

Cuenta Pública 2023
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

- Nombre de la Entidad Municipal MUNICIPIO DE MELCHOR OCAAMPO
- Número 0008

3.-

MUNICIPIO	X
OCAS	
DF	
INCLUIDO	
OTROS	

FECHA DE ELABORACIÓN DE OFICINA DEL 2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

7	8	9	10	11 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22				23			24			25	26								
				NORTE	SUR	ORIENTE	POBENTE											SUPERFICIE M ²	SUPERFICIE CONSTRUIDA M ²	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACEFITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRIPTURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL INSTRUMENTO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL			MODALIDAD DE ADSCRIPCIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTE	%	ANUAL
REÑOS-	CLINICA DE ATENCION	CALLE DIVISION DEL	VISITACION	110.59 MTS CON	117.76 MTS	43.94 MTS	43.88 MTS	4,983.00	0	2013-03-01	3,000,000.00	SERVICIO	INMATRICULA	S/E /	S/N	4.02183E+13	3,000,000.00	COMPRA	E	54	14	2018-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
REÑOS-	JARDIN DE MELCHOR	PLAZA JUAREZ SIN	CABECERA	40.47 METROS	40.47	72.20	62.85	2,714.50	0	2019-05-09	1,743,501.00	JARDIN	INMATRICULA	/		382715	40104601	INMATRICUL	D	8	8	2019-	2020-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
REÑOS-	JARDIN VECINAL D)	SIERRA TARAHUMARA	CONJUNTO	4.03 VIA PUBLICA	5.27 LOTE	37.56 VIA	39.899 LOTE	148.21	0	2021-12-20	107,031.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
REÑOS-	JARDIN VECINAL E)	CONDILLERA ISABELA	CONJUNTO	56.94 VIA	55.17	93.58 VIA	103.65	1,245.38	0	2021-12-20	808,889.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
REÑOS-	JARDIN VECINAL F)	MONTES CVARPATOS	CONJUNTO	1.51 LOTE 5	3.71 LOTE 3	34.69 VIA	34.62 VIA	89.39	0	2021-12-20	69,281.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
REÑOS-	JARDIN VECINAL G)	SIERRA NEGRA S/N	CONJUNTO	147.7	248.69	23.54	23.5	3,476.76	0	2021-12-20	1,588,989.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
REÑOS-	JARDIN VECINAL H)	HIMALAYA S/N	CONJUNTO	3.75	12.65	166.15	166.15	693.56	0	2021-12-20	856,816.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
REÑOS-	JARDIN VECINAL I)	MONTES FURIBU S/N	CONJUNTO	39.01	39	11.09	11.78	446.13	0	2021-12-20	224,400.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REÑOS-	JARDIN VECINAL J)	SIERRA MOJADA S/N	CONJUNTO	131.59	133.98	24.39	28.9	3,534.02	0	2021-12-20	1,615,038.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REÑOS-	JARDIN VECINAL K)	SIERRA FRIA S/N	CONJUNTO	115.37	116.41	12.08	12.12	1,400.55	0	2021-12-20	908,703.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REÑOS-	JARDIN VECINAL L)	SIERRA FRIA S/N	CONJUNTO	13.35	13.35	8.31	11.3	166.92	0	2021-12-20	131,103.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REÑOS-	JARDIN DE SAN FRANCISCO	PLAZA MORELOS S/N	TENOPALCO	90.45	92.78	72.75	17.56	1,453.36	0	2021-12-20	867,615.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
REÑOS-	LOTE 1 MANZANA 1	SIERRA MADRE S/N	VISITACION	11.74 m	6.25 m	95.68 m	4.42 m 15.21	1,844.67	0	2021-12-20	869,512.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
REÑOS-	LOTE 1 MANZANA 6	SIERRA FRIA S/N	VISITACION	1.14 m 74.09 m	7.40 m	7.40 m	125.45 m	10,471.05	0	2021-12-20	4,285,247.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
REÑOS-	LOTE 1 MANZANA 6	SIERRA NEGRA S/N	VISITACION	27.07	22.00 m	23.87 m	22.00 m	504.63	0	2021-12-20	792,749.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REÑOS-	LOTE 1 MANZANA 45	MONTES NUBIA S/N	VISITACION	21.99 m	24.06 m	28.45 m	30.08 m	673.03	0	2021-12-20	389,512.00	JARDIN	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REÑOS-	PANTON NUESTRA	AVENIDA ALVARO	SAN FRANCISCO	60.40 METROS	60.50	146.53	143.20	8,572.75	0	2019-05-09	1,527,751.00	PANTEO	INMATRICULA	/			381610	40205801	INMATRICUL	D	8	8	2019-	2019-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
REÑOS-	PANTON LA SOLEDAD	SOLEDAD SIN SAN	CABECERA	144.80 METROS	149.90	176.35	183.00	26,455.11	0	2019-05-09	16,059,832.00	PANTEO	INMATRICULA	/			381611	40115201	INMATRICUL	D	8	8	2019-	2019-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REÑOS-	PANTON DOLORÉS	AVENIDA DOLORÉS S/N	VISITACION	96.40 METROS	700.70	113.86	98.50	10,434.11	0	2019-05-09	4,561,963.00	PANTEO	INMATRICULA	/			381612	40128301	INMATRICUL	D	8	8	2019-	2019-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REÑOS-	PANTON DOLORÉS	AVENIDA DOLORÉS	VISITACION	19.00 Y 94.50	11.50 Y 33.40	63.60 Y	104.00	6,272.67	0	2019-05-09	1,250,000.00	PANTEO	INMATRICULA	/			381528	40128301	INMATRICUL	D	8	8	2019-	2019-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REÑOS-	PLAZA ESTADO DE MEXICO	CALLE CALZADA DE MELCHOR	VISITACION	124.00 MTS	73.00 MTS	138.00 MTS	89.00 MTS	18,881.00	0	2018-12-01	4,385,833.00	SERVICIO	INMATRICULA	S/N /			336211	40123679	INMATRICUL	D	8	8	2018-	2018-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
REÑOS-	ARCA VECINAL ALAMOS II	CALLE FRANCISCO NACIONAL	VISITACION	124.00 MTS	124.00 MTS	124.00 MTS	124.00 MTS	124.00 MTS	0	2018-12-01	2,465,933.00	ESCRITURA	13420 /	PART.	40224801	4.02418E+13	2,465,933.00	DONACION	D	9	2018-	2018-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
REÑOS-	LA CAÑERA	CALLE SIN NOMBRE SIN	MELCHOR	116.85 METROS	135.20	79.50	81.20	10,145.79	0	0000-00-00	4,500,968.00	SERVICIO	ESCRITURA	1580 /				DONACION	D	9	2016-	2018-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
REÑOS-	LA PALMA	CALLE EMILIANO	SAN FRANCISCO	80.20 METROS	78.00	20.50		821.54	0	2017-10-27	266,772.00	INMATRICULA	/			372618	00402158	INMATRICUL	D	7	2018-	2018-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
REÑOS-	LOTE	CALLE DOLORÉS	MELCHOR	77.58 M LINDA	21.99 M	128.14 M	97.23 M	9,913.21	0	2021-04-23	0	ESCUELA	2781 /					DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
REÑOS-	CAMPO DEPORTIVO	AVENIDA CARRILLO	SAN FRANCISCO	111.75 METROS	111.75	90.00	90.50	10,447.00	0	2019-05-09	4,194,471.00	DEPORTI	INMATRICULA	/			382225	40208314	INMATRICUL	D	8	8	2019-	2019-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
REÑOS-	CANCIAS DEPORTIVAS Y	CALLE SIERRA FRIA S/N	CONJUNTO	97.23 VIA	83.32 CON	132.71 VIA	125.45 LOTES	10,471.05	0	2021-12-20	4,785,247.00	CANCIAS	INMATRICULA	/			382225	40208314	INMATRICUL	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DIFICIOS NO	DEPOSITO DF	CALLE INAYOCTE SIN	COLONIA	22.20 METROS	23.00	18.00		406.56	0	0000-00-00	168,930.00	CANCIAS	INMATRICULA	/			344233	4.02319E+13	168,930.00	-	S	S/T	0000-	2018-	8 año 11	2	280.05	29,965.35	INMATRICULACI								
DIFICIOS NO	POZO DE AGUA POTABLE	CALLE PRIVADA SIN	VISITACION	12.10 MTS CON	12.10 MTS	13.20 MTS	13.20 MTS	500	0	2017-06-29	111,700.00	POZO DE	INMATRICULA	S/E /			344233	4.02319E+13	111,700.00	-	S	S/T	0000-	2016-	6 año 6	2	186.17	14,521.02	INMATRICULACI								
DIFICIOS NO	POZO DE AGUA POTABLE	PASEO ILAICO SIN	MELCHOR	26.83 METROS	23.83 Y 3.90	13.00	15.00	400	62	2018-05-31	510,159.00	INMATRICULA	/			ASIENTO	00401286	510,159.00	-	S	S/T	0000-	2018-	5 año 7	2	850.27	56,967.79	REGULARIZADO									
DIFICIOS NO	DEPOSITO DE AGUA	HEROES DE	MELCHOR	16.25 METROS	16.25	17.60	17.60	286	214	2017-12-20	227,430.00	INMATRICULA	/			ASIENTO	00401280	227,430.00	-	S	S/T	0000-	2018-	6 año 0	2	379.05	27,291.60	REGULARIZADO									
DIFICIOS NO	POZO DE AGUA ALAMOS I	SIN NOMBRE SIN	MELCHOR	NORESTE 29.76	NORESTE	SURESTE	SURESTE	953.18	0	2018-12-01	2,153,825.00	ESCRITURA	13420 /	PART.	40146301	2.153.825.00	DONACION	D	9	2018-	2020-	5 año 0	2	3,589.71	215,382.50	REGULARIZADO											
DIFICIOS NO	PLANTA TRATADORA DE	AVENIDA DE LOS TULES	MELCHOR	SURESTE: 77.04	SROESTE:	NORESTE:	NORESTE:	3,454.00	0	2018-12-01	3,607,672.00	ESCRITURA	13420 /	PART.	00402249	3.607.672.00	DONACION	D	9	2018-	2020-	5 año 0	2	6,004.45	360,267.20	REGULARIZADO											
DIFICIOS NO	TANQUE DE AGUA	DOCTOR MORA SIN	VISITACION	11.00 METROS	11.00	11.00	11.00	121	0	2019-05-09	672,391.00	TANQUE	INMATRICULA	/			382224	40203313	672,391.00	-	S	S/T	0000-	2021-	2 año 0	2	487.92	11,709.96	REGULARIZADO								
DIFICIOS NO	TANQUE ELVADO C)	SIERRA NEGRA S/N	CONJUNTO	22.07 LOTE UNO	22.00 LOTE	23.87 VIA	22.90 LOTE	504.63	0	2021-12-20	282,749.00	POZO	INMATRICULA	/				DONACION	D	8	8	2021-	2021-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
DIFICIOS NO	POZO DE AGUA	AVENIDA MALAHUACA	MELCHOR	16.77 Y 6.85	25.6	16.77	16.77	456	0	2021-12-20	400,451.0																										